

Gramastetten, Am Südhang

Reihenhausprojekt mit 3 Einheiten

unverbaubare Lage im Zentrum mit Blick auf die Alpen



- ~ 130 m² Wohnfläche = Haus 2 noch frei !
- ~ 19 m² Eigengarten
- ~ 33 m² sonnige Terrasse
- ~ 7 m² Balkon mit traumhaften Ausblick
- jedes aus ist unterkellert und verfügt über eine Doppelgarage
- **Kaufpreis: € 369.000,- schlüsselfertig** inkl. Keller und Autoabstellplatz
- **Kaufpreis: € 346.000,- belagsfertig** (ohne Parkett, Fliesen, Holztreppebelag, Innentüren, Malerei, Sanitärausstattung, Terrassen- und Balkonbelag)
- Hochwertige Ausstattung
- Baubeginn: bereits erfolgt – Rohbaubesichtigung bereits möglich !
- Übergabe: ~ Sommer 2018

Sollten Sie an mehr Infos interessiert sein, stehen wir Ihnen gerne bei einem persönlichen Gespräch zur Verfügung.

Dieses Angebot ist kostenlos und unverbindlich ! Die Kaufnebenkosten finden Sie im Anhang !

Alleinvermittlung:

matrix Immobilien GmbH

Heysesstraße 3, 4060 Leonding
Büro/Linz: Lederergasse 33b, 4020 Linz
Fr. Helletsgruber, Tel. 0699/11446666

www.matrix-Immobilien.at
office@matrix-Immobilien.at