

Am Fuße des Froschberges

Neubauprojekt mit 6 exklusiven Einheiten

Natur pur mit bester Infrastruktur



- **NOCH FREI ! TOP 6**
- Traumhafte Dachmansionette 2 OG.+3. OG.
- ~ 115 m² Wohnfläche, Balkon: 10 m²+Sonnendachterrasse: ~30 m²
- Einzelgarage und Autoabstellplatz
- Sonderausstattungen wie Klimaanlage, Solarbeschattung uvm. Wurden während der Bauphase berücksichtigt
- Hochwertige Ausstattung, Fußbodenheizung, elekt. Beschattung etc.
- Lift vorhanden !
- Bau- und Ausstattungsbeschreibung, sowie Energieausweis liegt auf !
- Fertigstellung bereits erfolgt !

Sollten Sie an mehr Infos interessiert sein, stehen wir Ihnen gerne bei einem persönlichen Gespräch zur Verfügung.

Dieses Anbot ist kostenlos und unverbindlich ! Die Kaufnebenkosten finden Sie im Anhang !

Alleinvermittlung:

matrix Immobilien GmbH

Heysestraße 3, 4060 Leonding

Büro/Linz: Lederergasse 33b, 4020 Linz

Fr. Helletsgruber, Tel. 0699/11446666

www.matrix-Immobilien.at