

Altenberg, der Balkon über Linz

**3 geförderte Reihenhäuser + 2 Doppelhouseinheiten
mit 2 Tiefgaragenplätze und Keller**

Im Graben 6, 4203 Donach/Altenberg bei LINZ



- **Noch FREI !**
- **1 Doppelhaus HAUS 1 mit 150 m² Wohnfläche**
- Terrasse im Erdgeschoss südseitig mit ~ 32 m²
- Eigengärten bis zu 120 m²
- Balkon im Obergeschoss mit ~ 7 m²
- Sonnendachterrasse mit ~ 50 m²
- 2 Tiefgaragenplätze mit direktem Eingang in den Keller
- **Kaufpreis Haus 1 € 498.000,- belagsfertig**
- **Kaufpreis Haus 2 VERKAUFT !**
- Energieausweise liegen auf !
- Baubeginn: Frühjahr 2020
- Variante schlüsselfertig oder belagsfertig möglich !
- **Wohnbauförderung möglich !**
- **Interesse ? Vereinbaren Sie mit uns eine Projektbesprechung vor Ort !**

Dieses Anbot ist kostenlos und unverbindlich ! Die Kaufnebenkosten finden Sie im Anhang !

Alleinvertmittlung:

matrix Immobilien GmbH

Heysesstraße 3, 4060 Leonding
Büro/Linz: Lederergasse 33b, 4020 Linz
Fr. Helletsgruber, Tel. 0699/11446666
office@matrix-immobilien.at