

NEUE PLANUNG+ günstigere PREISEN +Keller

Altenberg, der Balkon über Linz

Geförderte Reihenhausanlage mit 6 Einheiten+ Unterkellerung

Im Graben 4 + 6, 4203 Donach/Altenberg bei LINZ



- ~ 108 m² Wohnfläche
- ~ 16 m² sonnige Terrasse im Erdgeschoss
- bis zu 155 m² süd-westseitige Eigengärten
- 2 Carports / Reihenhaus; Energieausweise liegen auf ! HWB 35,1
- Baubeginn: ~ Ende 2017
- **Kaufpreis NEU : ab € 275.742,- belagsfertig inkl. 32 m² Keller !**
- **Kaufpreis NEU: ab € 284.374,-- schlüsselfertig inkl. 32 m² Keller !**
- **Wohnbauförderung – Familie mit 2 Kinder = € 92.000,-**

Förderung: Niedrigenergiehaus € 68.000,- zusätzlich
für jedes Kind € 12.000,- (Info Land OÖ WBF liegt bei !)

Sollten Sie an mehr Infos interessiert sein, stehen wir Ihnen gerne bei einem persönlichen Gespräch zur Verfügung.

Dieses Angebot ist kostenlos und unverbindlich ! Die Kaufnebenkosten finden Sie im Anhang !

Alleinvermittlung:

matrix Immobilien GmbH

Heysestraße 3, 4060 Leonding

Büro/Linz: Lederergasse 33b, 4020 Linz

Fr. Helletsgruber, Tel. 0699/11446666

www.matrix-Immobilien.at

office@matrix-Immobilien.at